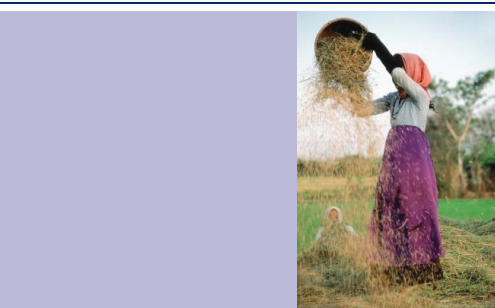
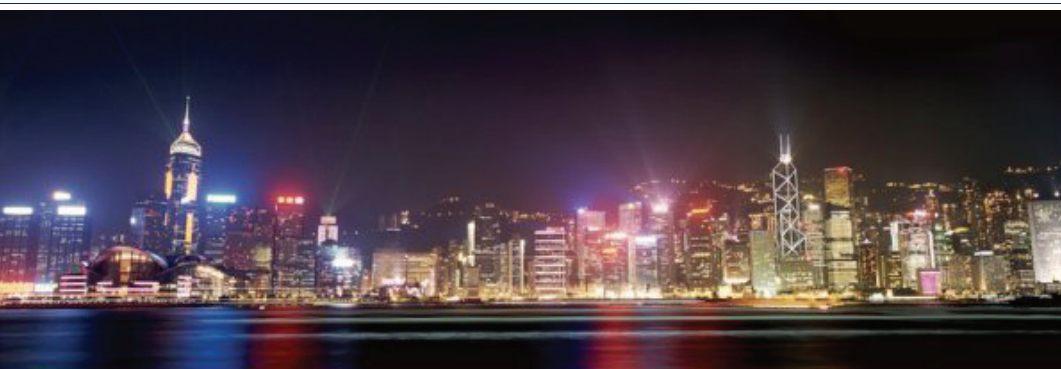


# 傲明资讯

## 亚洲

### 内容提要

- 中国/香港—中港签署税收协定第二议定书
- 印度—印度批准与卢森堡的避免双重征税协定
- 印度—印度提高挂牌股票短期交易的资本利得税
- 马来西亚—修订与西班牙双重征税协定
- 新加坡—2008年财政预算案
- 越南—与爱尔兰签署避免双重征税协定





## 内容提要

- 中国/香港—中港签署税收协定第二议定书
- 印度—印度批准与卢森堡的避免双重征税协定
- 印度—印度提高挂牌股票短期交易的资本利得税
- 马来西亚—修订与西班牙双重征税协定
- 新加坡—2008年财政预算案
- 越南—与爱尔兰签署避免双重征税协定

## 中国/香港— 中港签署避免双重征税协定第二议定书

香港是中国传统的国际贸易进出通道。中港两地之间的优惠税收协定更是加强了香港的这一地位。最近两地签署一份新的议定书，为香港居民出售中国公司股权获得财产收益的协定适用提供指引。

1、协定规定，香港居民持有的中国公司股权，若不动产在该公司资产价值中所占比例低于50%，则出售该股权所得收益免征中国财产收益税。这里存在一个确定资产价值的时间问题。

双方同意，采用出售前3年作为回顾期评估资产的帐面价值，以确定是否超过50%限额。

2、如果香港居民在中国公司中（不属于上述不动产公司）持有的股权不超过25%，则出售该公司股权所得收益也免于征税。

双方同意，采用出售前12个月作为回顾期，确定是否超过25%限额。这与中国同新加坡和毛里求斯之间的条约是一致的。

然而，若中国公司的股份由一间巴巴多斯公司持有，那么，即使持股比例超过25%，仍可免征中国财产收益税，因为中国与巴巴多斯之间的税收协定将征收财产收益税的权利给予巴巴多斯，而巴巴多斯没有财产收益税项。

惟有中国与香港的协定享受此澄清待遇。目前尚未明朗，对于中国签署的其他税收协定，若无特别附件或声明，是否享有上述待遇。

Mei Luo  
市场和产品总监  
广州傲明咨询有限公司  
m.luo@amicorp.com

Sytske Kimman  
董事长  
傲明香港  
s.kimman@amicorp.com



## 内容提要

- 中国/香港—中港签署税收协定第二议定书
- 印度—印度批准与卢森堡的避免双重征税协定
- 印度—印度提高挂牌股票短期交易的资本利得税
- 马来西亚—修订与西班牙双重征税协定
- 新加坡—2008年财政预算案
- 越南—与爱尔兰签署避免双重征税协定

## 印度—

### 批准与卢森堡的避免双重征税协定

2008年2月21日，印度共和国政府批准了此前与卢森堡签署的有关所得和资本税的避免双重征税和防止偷漏税协定。

该税收协定的草案文本（卢森堡政府审议中）尚未公开发布，但预计将包含两国间投资方面的税务优惠。该税收协定生效后，卢森堡基金业将特别受益，可能成为印度投资的重要渠道。

## 印度—

### 提高挂牌股票短期交易资本利得税

印度2008年度预算案中引人注目的一点是，对持股期短于一年（短期）的挂牌股票出售利得征收的资本利得税将从10%上调到15%。

来自与印度没有签署双边税收协定国家的印度上市股票投资者，由于无从避免资本利得税，会面临较高的税务负担。

目前，投资印度最有利的控股地仍然是毛里求斯、塞浦路斯、新加坡和荷兰。在印度，印度挂牌股票的长期利得仍然免征企业税，只须缴纳证券交易税。

Niels van Linder

执行董事

傲明孟买

n.vanlinder@amicorp.com



## 内容提要

- 中国/香港—中港签署税收协定第二议定书
- 印度—印度批准与卢森堡的避免双重征税协定
- 印度—印度提高挂牌股票短期交易的资本利得税
- 马来西亚—修订与西班牙双重征税协定
- 新加坡—2008年财政预算案
- 越南—与爱尔兰签署避免双重征税协定

## 马来西亚—

### 修订与西班牙的避免双重征税协定

修订后的西班牙-马来西亚避免双重征税协定已于2008年1月1日生效。该协定中最令人瞩目的修改是允许西班牙对在纳闽岛注册享受优惠税制的公司，不再给予税收优惠。这意味着，如果一家西班牙控股公司是由一家纳闽岛公司所有，则不再享有协定免税待遇。

或许是巧合，马来西亚也在2007年9月的年度预算案中宣布，纳闽岛公司可以选择按照马来西亚通用税法纳税，而不再依据纳闽岛税制纳税。该措施是为了应对马来西亚在税收协定谈判时，出现的限制纳闽岛公司享受税务协定优惠的趋势。

## 新加坡

### 2008年财政预算案

#### 新加坡2008年度财政预算案推出的可喜措施

2008年2月15日，星期五，在录得2007年度财政盈余64亿新元，经济增长率7.7%的强劲经济增长背景之下，新加坡政府公布了该国的年度预算案。总体而言，该预算案着眼长期，进一步加强对金融业和海运业的税务激励，扩大对中小企业和起步公司的税收优惠。

#### 金融领域

目前非居民从合格债务证券（包括伊斯兰票据）中获得的收益所享受的税务豁免以及金融领域从业者的优惠税制，获再延长五年至2013年12月31日。依据金融领域激励（FSI）计划，新加坡基金经理、合格衍生工具和债务证券经纪人、信贷工具集团及金融服务企业总部获得的收益可以享受5%或10%的优惠税率。另外，FSI计划现在已经推广到从事符合回教法活动的业务上。基金经理将有资格享受10%的税务优惠，而且他们的基金获得的某些收入可同时免税。

#### 海运领域

自2008年4月1日开始，集装箱租赁活动获得的所有在岸和离岸租箱收入都可享受5%或者10%的优惠税率，具体税率取决于责任承担程度。集装箱投资经理获得的管理费收入享受10%的优惠税率。

另外，只要船舶在新加坡船级社（SRS）注册，或者由国际性航运企业持有为期五年，即从2010年到2014年，则船舶出售收入全部免征所得税。此优惠范围还扩展到包括出售后又回租船舶的出售收入以及出售持有这些船舶的特殊目的公司股份所获得的收入。



## 内容提要

- 中国/香港—中港签署税收协定第二议定书
- 印度—印度批准与卢森堡的避免双重征税协定
- 印度—印度提高挂牌股票短期交易的资本利得税
- 马来西亚—修订与西班牙双重征税协定
- 新加坡—2008年财政预算案
- 越南—与爱尔兰签署避免双重征税协定

### 遗产税

取消遗产税是今年财政预算报告中最令人关注的新举。籍此，新加坡在财富管理领域已可与香港媲美。客户可关注以下两点：

- 1、个人客户可重新评估财产规划架构，考虑在架构中纳入新加坡资产；
- 2、由于本地立法的不确定性，遗产税促使人们使用信托来剥离财产。而现在客户可以考虑采用民法体系下的基金架构，委托人在剥离了财产的法定所有权后，仍可管理自己的财产。

### 家庭投资公司

新加坡个人来自海外所得的无条件免税待遇将扩展到家庭拥有的投资公司。目前，公司海外所得的免税范围仅限于在国外已缴纳至少15%的股息、分公司利润和服务收入。

国外收入免税范围扩展到家庭公司，允许家庭成员不仅可以参与多种业务活动，同时还减轻税务负担。家庭公司作为财产规划工具的吸引力得以增强。2008年5月将公布合格家庭公司的条件。

Joe Teng  
执行董事  
傲明新加坡  
j.teng@amicorp.com

## 越南—

### 与爱尔兰签署避免双重征税协定

2008年3月10日，越南社会主义共和国和爱尔兰就所得和资本税签署了避免双重征税及防止偷漏税协定。协定将待两国批准后生效，其主要特征和/或细节包括：

#### 预提税率

- 持股至少70%者，股息预提税率5%；
- 所有其它情况下，股息的最高预提税率10%；
- 利息预提税率10%；
- 与工业或科学有关的特许权使用费预提税率最高5%；
- 与商业有关的特许权使用费预提税率最高10%；
- 技术费预提税率最高7.5%；



## 内容提要

- 中国/香港—中港签署税收协定第二议定书
- 印度—印度批准与卢森堡的避免双重征税协定
- 印度—印度提高挂牌股票短期交易的资本利得税
- 马来西亚—修订与西班牙双重征税协定
- 新加坡—2008年财政预算案
- 越南—与爱尔兰签署避免双重征税协定

### 财产收益

爱尔兰公司出售越南公司股权所获财产仅在爱尔兰（因而不在于越南）征税，除非该公司资产主要由位于越南的不动产。

### 税务筹划考量

新税收协定提供了使用爱尔兰控股公司投资越南的可能性。

如果涉及越南房地产项目，那么，使用新加坡控股公司在税务方面最为有效。

### Niels van Linder

执行董事  
傲明孟买  
n.vanlinder@amicorp.com

傲明的亚太地区分支机构位于：印度（班加罗尔和孟买）、中国（香港和广州）、新加坡以及新西兰（奥克兰）。我们凭借本公司的全球网络，从各办公地为亚太地区的客户提供下列服务：

- 公司、合伙、信托和基金会的设立和管理
- 跨境融资、许可和交易的规划和执行
- 继承规划和资产保护
- 投资基金的架构规划、设立和行政管理, 以及
- 业务和知识流程外包服务

另外，我们为全世界客户提供亚太地区的专门产品，即香港公司、新加坡公司、新加坡有限责任和有限合伙公司、新加坡信托和新西兰信托和私人信托公司。

顺应公司的全球政策，我们通过及时深入了解国内立法和市场环境的发展，争取成为优质服务提供商。同时，我们希望尽其所能，及时告知我们的客户可能会影响其国际业务的最新动向。

如果您有任何问题或/和意见看法，请联络离您最近的傲明办事处或者发电邮给下列傲明亚洲区新闻协调员：

### Niels van Linder

执行董事  
傲明孟买  
n.vanlinder@amicorp.com

### David Stone

销售和产品开发总监  
新加坡傲明咨询有限公司  
d.stone@amicorp.com



## 内容提要

- 中国/香港—中港签署税收协定第二议定书
- 印度—印度批准与卢森堡的避免双重征税协定
- 印度—印度提高挂牌股票短期交易的资本利得税
- 马来西亚—修订与西班牙双重征税协定
- 新加坡—2008年财政预算案
- 越南—与爱尔兰签署避免双重征税协定

## 傲明办事处

### 欧洲

**Amicorp Baltic UAB**  
Konstitucijos ave. 7  
24th floor  
LT-09308 Vilnius  
Lithuania  
电话: +370 5248 7532  
传真: +370 5248 75350  
电邮: vilnius@amicorp.com

**Amicorp (Cyprus) Ltd**  
1 Avlonos street  
Maria House  
Nicosia 1075  
Cyprus  
电话: +357 22 504 000  
传真: +357 22 504 100  
电邮: cyprus@amicorp.com  
Post address  
PO Box 23293  
Nicosia 1680  
Cyprus

**Amicorp de España, S.L.**  
Avenida Diagonal 431 Bis - 1st Floor  
08036 Barcelona,  
Spain  
电话: +34 93 241 7563  
传真: +34 93 241 7564  
电邮: barcelona@amicorp.com

**Amicorp Luxembourg SA**  
47, Boulevard Royal  
L-2449 Luxembourg  
Grand Duchy of Luxembourg  
电话: +352 26 27 43  
传真: +352 26 27 43 50  
电邮: luxembourg@amicorp.com

**Amicorp Netherlands B.V.**  
WTC Amsterdam, Tower C-11  
Strawinskylaan 1143  
1077 XX Amsterdam  
The Netherlands  
电话: +31 20 578 8388  
传真: +31 20 578 8389  
电邮: netherlands@amicorp.com

**Amicorp Switzerland AG**  
Zug Representative Office  
Baarerstrasse 75  
6300 Zug  
Switzerland  
电话: +41 41 712 1355  
传真: +41 41 712 1356  
电邮: switzerland@amicorp.com

**Amicorp Switzerland AG**  
Zollikerstrasse 164  
CH-8008, Zurich  
Switzerland  
电话: +41 44 252 0880  
传真: +41 44 252 0881  
电邮: switzerland@amicorp.com

**Amicorp (UK) Limited**  
3rd Floor  
5 Lloyds Avenue  
London  
EC3N 3AE  
电话: +44 207 977 1250  
传真: +44 207 977 1251  
电邮: london@amicorp.com

### 美洲

**Amicorp Americas LLC, Agencia en Chile,**  
(Representative Office)  
Augusto Leguía Norte 100, Of. 712  
Las Condes  
Santiago, Chile  
电话: +56 2 435 0700  
传真: +56 2 435 0624  
电邮: santiago@amicorp.com

**Amicorp Argentina**  
Email: argentina@amicorp.com

**Amicorp Barbados**  
Coniston Bld, Bush Hill,  
The Garrison, St. Michael.  
Barbados, West Indies.BB14038  
电话: +1 (246) 228 5363  
传真: +1 (246) 228 5981  
电邮: barbados@amicorp.com

**Amicorp do Brasil Ltda.**  
Rio de Janeiro Representative Office  
Rua Lauro Müller 116  
31 Andar, sala 3104  
Edifício Torre do Rio Sul  
22290-160, Botafogo  
Rio de Janeiro - RJ  
电话: +55 21 2295 7525  
传真: +55 21 2295 7948  
电邮: riodejaneiro@amicorp.com

**Amicorp do Brasil Ltda.**  
Rua Helena 260  
14 Andar-conj. 141, Villa Olimpia  
04552-050 São Paulo - SP  
Brazil  
电话: +55 11 3049 3454  
传真: +55 11 3049 3455  
电邮: saopaulo@amicorp.com

**Amicorp BVI Limited**  
2nd Floor Marcy Building  
Purcell Estate  
P.O. Box 2416, Road Town  
Tortola  
British Virgin Islands  
电话: +1 284 494 2565  
传真: +1 284 494 2552  
电邮: bvi@amicorp.com

**Amicorp Curaçao N.V.**  
Amicorp Building  
Pareraweg 45  
P.O. Box 4914, Curaçao  
Netherlands Antilles  
电话: +599-9 434 3500  
传真: +599-9 434 3533  
电邮: curacao@amicorp.com

**Amicorp Mexico**  
Mexico Representative Office  
Edificio Torre Esmeralda III  
Blvd. Manuel Ávila Camacho  
No. 32, Piso 4  
Col. Lomas de Chapultepec  
11000 México, D.F.  
电话: +52 55 5202 5999  
传真: +52 55 5202 1004  
电邮: mexico@amicorp.com

**Amicorp Services Ltd.**  
Miami Representative Office  
Brickell Bay Office Tower  
1001 Brickell Bay Drive  
Suite 2310  
Miami, Florida 33131  
U.S.A.  
电话: +1 305 416 4730  
传真: +1 305 416 4738  
电邮: miami@amicorp.com

**Amicorp Services Ltd.**  
New York Representative Office  
45 Rockefeller Plaza  
Suite 1507  
New York, NY 10111  
U.S.A.  
电话: +1 212 752 3267  
传真: +1 212 755 9148  
电邮: newyork@amicorp.com

### 亚洲/太平洋

**Amicorp Advisory Services Pvt Ltd.**  
Maker Chambers VI  
Nariman Point  
Mumbai 400 021  
India  
电话: +91 22 2282 6326  
传真: +91 22 2282 6327  
电邮: mumbai@amicorp.com

**Amicorp (Guangzhou) Consultants Ltd.**  
Suite 1807, Tower A, Center Plaza  
No 161, Linhe Road West  
Tianhe District  
Guangzhou 510620  
P.R. China  
电话: +86 20 3825 1480  
传真: +86 20 3825 1482  
电邮: guangzhou@amicorp.com

**Amicorp Hong Kong Limited**  
Suites 1306-07  
13th Floor, ING Tower  
308 Des Voeux Road Central  
Hong Kong  
电话: +852 3105 9882  
传真: +852 3105 9883  
电邮: hongkong@amicorp.com

**Amicorp Management India Private Ltd.**  
34, Andree Road  
Shanthi Nagar  
Bangalore 560 027  
India  
电话: +91 80 4126 4300  
传真: +91 80 4126 4700  
电邮: bangalore@amicorp.com

**Amicorp New Zealand Ltd.**  
Unit C3  
17 Corinthian Drive  
North Shore City 0752  
Auckland  
New Zealand  
电话: +64 9 414 4614  
传真: +64 9 414 4362  
电邮: newzealand@amicorp.com  
Post address  
PO Box 300125  
North Shore City 0752  
Auckland  
New Zealand

**Amicorp Singapore Pte. Ltd.**  
55 Market Street  
#09-02  
Singapore 048941  
电话: +65 6532 2902  
传真: +65 6534 1244  
电邮: singapore@amicorp.com

### 傲明辅助办事处

bahamas@amicorp.com  
cayman@amicorp.com  
denmark@amicorp.com  
ireland@amicorp.com  
madeira@amicorp.com

### 傲明集团

Paseo de Gracia 103, 1º  
08008 Barcelona  
Spain  
Tel.: +34 93 208 2581  
Fax.: +34 93 208 2582  
E-mail:amicorp@amicorp.com